

NACRT

Na osnovu člana 489. stav 1. tačka 1, člana 490. stav 1. tačka 1. i člana 492. Zakona o privrednim društvima („Sl. glasnik RS“, br. 36/2011, 99/2011, 83/2014- dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018 i 91/2019) (u daljem tekstu: Zakon), Skupština privrednog društva DOO DOŽA ĐERĐ BAČKA TOPOLA, dana _____ godine, usvaja sledeći:

PLAN PODELE

Predmet Plana podele

Član 1.

Predmet ovog plana podele je statusna promena izdvajanje uz osnivanje koja se vrši u privrednom društvu DOO DOŽA ĐERĐ BAČKA TOPOLA, sa sedištem u Bačkoj Topoli, na adresi Salaš br. 291, čiji je matični broj 08056757 (u daljem tekstu: Društvo prenosilac).

Predmet ove statusne promene je izdvajanje dela imovine Društva prenosioca koje nakon statusne promene nastavlja da postoji i obavlja delatnost i prenos dela imovine na Društvo sticaoca, koje se osniva, pri čemu jedini član Društva prenosioca postaje i jedini član Društva sticaoca.

Predmetnom statusnom promenom, Društvo prenosilac na Društvo sticaoca prenosi deo svog osnovnog kapitala i deo svoje imovine, pri čemu će u postupku statusne promene Društvo prenosilac sprovesti smanjenje svog osnovnog kapitala.

U postupku statusne promene, osniva se privredno društvo DOO MINAQUA RENT BAČKA TOPOLA, čije je sedište u Bačkoj Topoli, na adresi Salaš br. 291 (u daljem tekstu: Društvo sticalac).

Član 2.

U skladu sa odredbama Zakona, planom podele regulišu se sva pitanja značajna za sprovođenje statusne promene izdvajanja uz osnivanje i to:

1. predmet statusne promene
2. poslovno ime i sedište društva koje učestvuje u statusnoj promeni
3. cilj i uslovi pod kojima se vrši statusna promena,
4. označenje vrednosti imovine i visine obaveza koje se statusnom promenom prenose na Društvo sticaoca i njihov opis, kao i način na koji se taj prenos vrši Društvu sticaocu,
5. podaci o zameni udela (srazmeri u skladu sa kojom se vrši zamena udela; način preuzimanja udela u Društvu sticaocu i datum od koga ti udeli daju pravo učešća u dobiti),
6. datum nastavka i početka poslovnih aktivnosti društava
7. podaci o posebnim pogodnostima u Društvu sticaocu,
8. posebne pogodnosti članova organa upravljanja u Društvu sticaocu
9. uslovi pod kojima će se nastaviti radni odnos zaposlenih u Društvu sticaocu,
10. ostala pitanja od značaja za sprovođenje statusne promene

Sastavni deo plana podela čine i:

1. predlog odluke o izmenama i dopunama osnivačkog akta Društva prenosioca,
2. predlog osnivačkog akta Društva sticaoca kao društva koje se osniva,
3. deobni bilans Društva prenosioca,

4. spisak članova Društva prenosioca, sa navođenjem nominalne vrednosti udela u Društvu sticaocu, odnosno udela koje stiču u Društvu sticaocu,
5. spisak zaposlenih u Društvu prenosiocu čiji se radni odnos nastavlja u Društvu sticaocu.

Član 3.

Društvo prenosilac konstatuje da se neće sačinavati finansijski izveštaji sa mišljenjem revizora, izveštaji revizora i izveštaji direktora iz člana 490. Zakona, jer je jedini član Društva prenosioca saglasan da se ti izveštaji ne sačinjavaju.

Cilj i uslovi pod kojima se vrši statusna promena

Član 4.

Ciljevi predmetne statusne promene su sledeći:

- povećanja ekonomičnosti poslovanja, koje će Društvo prenosilac izvršiti racionalizacijom broja zaposlenih, optimizacijom procesa rada,
- poboljšanje efikasnosti poslovanja, koje će Društvo prenosilac izvršiti usmeravanjem planskih aktivnosti na osnovnu delatnost, jednostavnije usklađivanje radnih procedura, bolje korišćenje svih resursa, usku specijalizaciju zaposlenih i poboljšanje sistema kvaliteta,
- osnivanje novog privrednog društva koje će preuzeti deo imovine, delatnosti i zaposlenih Društva prenosioca, čime će ostvariti efikasnost poslovanja i usmeravanje resursa u skladu sa zahtevima tržišta.

Uslov vršenja predmetne statusne promene je usvajanja plana podele od strane skupštine Društva prenosioca, kao i saglasnost člana Društva prenosioca u pogledu svih aspekata predviđenih Zakonom i ovim planom podele.

Vrednost imovine i visina obaveza koje se prenose

Član 5.

U postupku predmetne statusne promene, Društvo prenosilac izdvaja i prenosi deo svog osnovnog kapitala i deo svoje imovine na Društvo sticaoca koje se osniva.

Društvo prenosilac prenosi na Društvo sticaoca deo svog osnovnog kapitala, u ukupnom iznosu od 96.309.636,11 dinara, sledeće strukture:

Novčani kapital: 96.309.636,11 dinara

Nenovčani kapital: /

Društvo prenosilac prenosi na Društvo sticaoca deo svoje imovine iskazane u finansijskim izveštajima sa stanjem na dan 31.12.2020. godine, sa stanjem na dan prenosa.

Vrednost imovine koju Društvo prenosilac prenosi na Društvo sticaoca je sledeća: 775.046.856,83 dinara.

Društvo prenosilac na Društvo sticaoca prenosi samo one obaveze koje se odnose na nepokretnosti koje se ovim planom podele prenose.

Opis imovine koja se prenosi i način njenog prenosa

Član 6.

Predmetnom statusnom promenom, u skladu sa članom 5. ovog plana podele, Društvo prenosilac prenosi na Društvo sticaoca deo svoje imovine ukupne vrednosti 775.046.856,83 dinara, a koju čini deo nepokretnosti na kojima je Društvo prenosilac nosilac prava.

U okviru predmetne statusne promene, ovim planom podele, Društvo prenosilac prenosi na Društvo sticaoca, neopozivo i bez tereta, sva svoja prava na sledećim nepokretnostima i to:

1. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **1943**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 1.976 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 1.976 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 16.057,24 dinara.

2. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **2050**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 6.801 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 2.134m²,

- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 4.667 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 55.265,84 dinara.

3. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **2051**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 7.030 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 4.280 m²,

- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 2.750 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 57.126,73 dinara.

4. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **2452**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 6.795 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 6.795 m²

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 55.217,09 dinara.

5. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **2589/2**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 27.811 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 27.811 m.

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 225.995,94 dinara.

6. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **2591**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 45.059 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 45.059 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 366.155,52 dinara.

7. Udeo od 262526/496849 na nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **2765**, upisanoj u list nepokretnosti broj 3266, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 496.849 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2, klase čija je površina 283.145 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 213.704 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 2.133.321,72 dinara.

8. Udeo od 195791/549905 na nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **2766**, upisanoj u list nepokretnosti broj 3252, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 549.905 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3 klase čija je površina 549.905 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 1.591.024,10 dinara.

9. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **2767/12**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 29.606 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 29.606 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 240.582,35 dinara.

10. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **2808/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 10.127 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 10.127 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 82.293,37 dinara.

11. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **2812**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 10.038 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 6.698 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 3.340 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 84.690,58 dinara.

12. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3094**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 353.486 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 85.344 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 268.142 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 62.935.637,20 dinara.

13. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3122**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 322.494 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 299.608 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 2. klase čija je površina 22.886 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 2.620.629,78 dinara.

14. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3123**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 401.595 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase, čija je površina 253.995 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 147.600 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 48.191.400,00 dinara.

15. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3124**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o.

Bačka Topola, ukupne površine 408.145 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 140.002 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 268.143 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 64.541.170,52 dinara.

16. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3125/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 641.829 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 201.521 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 440.308 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 5.215.589,10 dinara.

17. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3164**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 10.649 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 8.863 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 5. klase čija je površina 1.786 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 86.535,21 dinar

18. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3772/6**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 5.070 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 1.279 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 3.791 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 41.199,50 dinara.

19. Udeo od 37682/53581 na nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3772/11**, upisanoj u list nepokretnosti broj 3816, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 53.291 m², i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 13.418 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 39.873 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 304.551,29 dinara.

20. Udeo od 37682/53581 na nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3772/12**, upisanoj u list nepokretnosti broj 3816, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 290 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 290 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 1.657,73 dinara.

21. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3774/8**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 170.512 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 80.697 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 89.815 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 16.255.018,11 dinara.

22. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3775/7**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 131.771 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 131.771 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 6.720.321,00 dinara.

23. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3776/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 41.113 m² i to:
- na delu parcele, voćnjaku 1. klase čija je površina 41.113 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 3.885.182,39 dinara.

24. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3777/5**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 453.812 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 126.188 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 327.624 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 11.371.237,48 dinara.

25. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3777/8**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 23.683 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 23.683 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 593.428,59 dinara.

26. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3778**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 642.745 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 199.741 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 443.004 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 114.436.119,49 dinara.

27. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3779**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 662.647 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 133.904 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 528.743 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 117.979.527,29 dinara.

28. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3780**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 708.725 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 708.725 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 126.183.383,43 dinara.

29. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3781**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 580.661 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 580.661 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 103.382.510,29 dinara.

30. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3782**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 288.139 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 143.843 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 2. klase čija je površina 125.453 m²,
- na delu 3 parcele, njivi 2. klase čija je površina 18.843 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 2.341.456,41 dinar.

31. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3784/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 784 m² i to:

- na delu 1 parcele, ostalom veštačkom stvorenom neplodnom zemljištu čija je površina 784 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 6.370,89 dinara.

32. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3784/2**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 2.939 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 2.939 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 23.882,71 dinara.

33. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3788/2**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 166.618 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 67.537 m²,

- na delu 2 parcele, njivi 2. klase čija je površina 99.081 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 1.353.960,36 dinara.

34. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3789**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 594.729 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 358.928 m²,

- na delu 2 parcele, njivi 2. klase čija je površina 235.801 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 4.832.848,14 dinara.

35. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3874/2**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 300.843 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 300.843 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 2.444.690,83 dinara.

36. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3874/3**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 65.886 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 65.886 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 535.398,53 dinara.

37. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3875/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 22.650 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 22.650 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 184.056,96 dinara.

38. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3875/2**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 22.645 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 22.645 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 184.016,33 dinara.

39. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3875/4**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 3.601 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 3.601 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 29.262,21 dinar.

40. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3875/5**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 97.889 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 97.889 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 795.459,23 dinara.

41. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4139/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 906.228 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 906.228 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 7.364.131,07 dinara.

42. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4140**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 674.555 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 388.599 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 285.956 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 5.481.524,99 dinara.

43. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4141**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 775.911 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 362.857 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 413.054 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 6.305.157,53 dinara.

44. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4142/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 89.739 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 89.739 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 6.000.000,00 dinara.

45. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4142/2**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 3.422 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 3422 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 27.807,63 dinara.

46. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4142/3**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 28.314 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 28.314 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 230.083,39 dinara.

47. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4142/4**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 4.029 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 4.029 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 32.740,20 dinara.

48. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4142/5**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 56.671 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 56.671 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 460.516,20 dinara.

49. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4144**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 63.081 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 63.081 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 512.604,72 dinara.

50. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4145/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 32.446 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 32.446 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 263.660,58 dinara.

51. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4145/2**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 5.085 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 5.085 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 41.321,40 dinara.

52. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4145/3**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 14.894 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2 klase čija je površina 14.894 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 121.030,65 dinara.

53. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4145/4**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 73.237 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 73.237 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 595.133,75 dinara.

54. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4145/5**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 20.568 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 20.568 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 167.138,34 dinara.

55. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4145/6**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 5.773 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 5.773 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 46.912,18 dinara.

56. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4145/7**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 1.642 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 1.642 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 13.343,11 dinara.

57. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4150/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 458.953 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 328.863 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 130.090 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 3.729.514,04 dinara.

58. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4150/4**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 64.306 m² i to:
-na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 64.306 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 522.559,24 dinara.

59. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4150/5**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 58.630 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 58.630 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 476.435,30 dinara.

60. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4157/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 527.862 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 199.721 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 328.141 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 4.289.477,87 dinara.

61. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4157/4**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 57.784 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 57.784 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 469.560,58 dinara.

62. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4158/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 3.689 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 3.689 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 376.477,41 dinar.

63. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4158/2**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 3.689 m² i to:
- na delu 1 parcele, njiva 3. klase čija je površina 3.689 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 29.977,31 dinara.

64. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4158/3**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 20.379 m² i to:

- na delu 1 parcele, njiva 3. klase čija je površina 20.379 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 165.602,51 dinar.

65. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4158/4**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 26.859 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 26.859 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 218.259,86 dinara.

66. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4158/5**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 37.979 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 37.979 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 431.309,58 dinara.

67. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4158/6**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 37.975 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 37.975 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 308.589,98 dinara.

68. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4158/7**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 32.931 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 3.436 m²,

- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 29.495 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 267.601,75 dinara.

69. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4158/8**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 44.301 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 44.301 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 359.995,91 dinar.

70. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4158/9**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 41.955 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 41.955 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 340.931,99 dinara.

71. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4158/10**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 37.099 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 37.099 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 301.471,48 dinara.

72. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4158/11**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 37.099 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 37.099 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 301.471,48 dinara.

73. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4158/12**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 3.707 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 3.707 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 279.230,00 dinara.

74. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4158/13**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 20.141 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 20.141 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 1.475.281,93 dinara.

75. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4158/14**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 52.849 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 52.849 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 429.458,11 dinara.

76. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4158/15**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 6.933 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 6.933 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 56.338,49 dinara.

77. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4159/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 17.268 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 8.957 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 8.311 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 140.313,97 dinara.

78. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4159/2**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 17.709 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 9.187 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 8.522 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 143.905,72 dinara.

79. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4159/3**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 5.240 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 2.718 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 2.522 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 42.580,95 dinara.

80. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4159/4**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 5.247 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 2.722 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 2.525 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 42.637,83 dinara.

81. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4159/5**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 11.066 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 5.739 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 5.327 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 833.549,00 dinara.

82. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4160/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 13.042 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 6.763 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 6.279 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 105.981,05 dinara.

83. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4160/2**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 11.513 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 5.970 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 5.543 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 93.556,19 dinara.

84. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4161**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 58.807 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 30.503 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 28.304 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 477.873,62 dinara.

85. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4162**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 8.946 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 4.659 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 4.287 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 72.696,40 dinara.

86. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4163**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 21.203 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 11.078 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 10.125 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 172.298,44 dinara.

87. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4164**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 58.202 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase, čija je površina 30.683 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 27.519 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 472.957,31 dinar.

88. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4165**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 34.333 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 18.295 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 16.038 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 278.994,59 dinara.

89. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4166**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 34.032 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 18.286 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 15.746 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 276.548,63 dinara.

90. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4167**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 92.123 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 50.320 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 41.803 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 748.603,93 dinara.

91. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4169**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 20.014 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 11.216 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 8.798 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 162.636,47 dinara.

92. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4171/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 11.511 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 6.536 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 4.975 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 93.539,94 dinara.

93. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4171/2**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 20.356 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 11.673 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 8.683 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 165.415,60 dinara.

94. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4172**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 22.283 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 12.952 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 9.331 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 181.074,67 dinara.

95. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4173**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 11.745 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 11.745 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 95.441,46 dinara.

96. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4174**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 8.185 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 8.185 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 66.512,41 dinar.

97. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4175/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 17.190 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 17.190 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 149.500,85 dinara.

98. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4175/2**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 5.755 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 5.755 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 46.765,91 dinara.

99. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4176**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 30.519 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 30.519 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 248.001,51 dinara.

100. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4177**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 2.151 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 2.151 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 17.479,32 dinara.

101. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4178**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 22.148 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 22.148 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 179.977,64 dinara.

102. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4179**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 8.408 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 8.408 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 68.324,54 dinara.

103. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4181**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 4.383 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 4.383m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 35.616,85 dinara.

104. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4182**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 2.236 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 2.236 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 18.170,04 dinara.

105. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4183**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 28.289 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 9.344 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 18.945 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 229.880,23 dinara.

106. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4184**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 15.424 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 6.605 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 8.819 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 125.337,51 dinar.

107. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4185**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 34.535 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1 klase čija je površina 16.843 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 2. klase čija je površina 17.692 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 280.636,07 dinara.

108. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4186/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 28.772 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 15.420 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 13.352 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 233.805,16 dinara.

109. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4186/2**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 18.881 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 10.847 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 8.034 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 153.429,55 dinara.

110. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4187**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 20.851 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 20.851 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 169.438,04 dinara.

111. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4188**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 13.256 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 13.256 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 107.720,05 dinara.

112. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4189**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 17.450 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 17.450 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 141.801,06 dinara.

113. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4190**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 15.821 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 15.821 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 162.124,86 dinara.

114. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4191**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 14.430 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 14.430 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 117.260,13 dinara.

115. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4192/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 5.955 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 5.955 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 48.391,13 dinara.

116. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4192/2**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 5.955 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 5.955 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 48.391,13 dinara.

117. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4192/3**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 2.874 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 2.874 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 23.354,51 dinar.

118. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4193**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 8.560 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 8.560 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 69.559,72 dinara.

119. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4194**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 9.445 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 9.445 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 76.751,35 dinara.

120. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4195**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 11.225 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 11.225 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 97.623,08 dinara.

121. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4196**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 5.919 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 5.919 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 48.098,59 dinara.

122. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4197**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 8.222 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 3.108 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 5.114 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 66.813,08 dinara.

123. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4198**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 9.098 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 3.470 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3 klase čija je površina 5.628 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 73.931,58 dinara.

124. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4199**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 7.476 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 2.876 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 4.600 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 60.747,00 dinara.

125. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4200**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 5.375 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 2.082 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 3.293 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 43.677,98 dinara.

126. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4201**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 5.413 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 2.108 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 3.305 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 43.986,77 dinara.

127. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4202**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 15.760 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 6.210 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 9.550 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 128.067,89 dinara.

128. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4203**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 10.493 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 4.195 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 6.298 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 85.267,53 dinara.

129. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4204**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 8.727 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 3.528 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 5.199 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 70.916,78 dinara.

130. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4205**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 10.964 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 4.482 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 6.482 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 89.094,94 dinara.

131. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4206**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 8.772 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 8.772 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 71.282,46 dinara.

132. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4207/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 6.059 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 6.059 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 49.236,25 dinara.

133. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4207/2**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 3.028 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 3.028 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 24.605,94 dinara.

134. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4207/3**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 3.030 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 3.030 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 24.622,19 dinara.

135. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4208**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 11.137 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 11.137 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 90.500,77 dinara.

136. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4209**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 10.865 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 10.865 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 88.290,46 dinara.

137. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4210**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 12.917 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 5.414 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 7.503 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 104.965,29 dinara.

138. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4211**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 5.927 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 2.803 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 3.124 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 48.163,60 dinara.

139. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4212**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 5.638 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 2.859 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 2.779 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 45.815,15 dinara.

140. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4214**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 3.383 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 1.886 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 1.497 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 27.490,71 dinar.

141. Udeo od 144/150 na nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4215**, upisanoj u list nepokretnosti broj 2781, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 5.735 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 3.361 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 2.374 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 44.742,50 dinara.

142. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4216**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 3.852 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 2.376 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 1.476 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 31.301,87 dinara.

143. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4217**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 8.466 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 5.564 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 2.902 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 68.795,86 dinara.

144. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4218**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 13.244 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 13.244 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 115.193,40 dinara.

145. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4219**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 12.507 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 12.507 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 101.633,57 dinara.

146. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4221**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 24.476 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 5.148 m²,

- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 19.328 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 198.895,28 dinara.

147. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4222**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 8.834 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 4.086 m²,

- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 4.748 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 71.786,28 dinara.

148. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4223**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 7.477 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 4.201 m²,

- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 3.276 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 60.759,11 dinara.

149. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4224**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 2.631 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 1.646 m²,

- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 985 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 21.379,86 dinara.

150. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4225**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 6.031 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 4.115 m²,

- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 1.916 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 49.008,72 dinara.

151. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4226**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 8.635 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 6.745 m²,

- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 1.890 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 602.093,56 dinara.

152. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4227**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 14.395 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 14.395 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 116.975,71 dinar.

153. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4228/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 10.218 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 10.218 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 83.032,85 dinara.

154. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4229/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 3.339 m² i to:
- na delu 1 pacele, njivi 2. klase čija je površina 3.339 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 27.133,16 dinara.

155. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4230/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 2.758 m² i to:
- na delu 1 pacele, njivi 2. klase čija je površina 2.758 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 22.411,88 dinara.

156. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4232/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 7.077 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 7.077 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 57.508,66 dinara.

157. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4233/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 11.406 m² i to:
- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 11.406 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 92.686,70 dinara.

158. Udeo od 83510/134456 na nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4235**, upisanoj u list nepokretnosti broj 752, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 67.227 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 26.890 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 40.337 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 339.298,64 dinara.

159. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4236**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 41.398 m² i to:
- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 15.525 m²,
- na delu 2 pacele, njivi 3. klase čija je površina 25.873 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 336.405,74 dinara.

160. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4237**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 16.282 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 16.282 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 199.454,59 dinara.

161. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4238**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 27.443 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 27.443 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 223.005,52 dinara.

162. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4239**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 4.134 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 4.134 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 33.593,44 dinara.

163. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4240**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 12.063 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 12.063 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 98.025,57 dinara.

164. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4241**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 7.463 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 7.463 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 60.645,35 dinara.

165. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4242**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 12.775 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 12.775 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 103.811,37 dinara.

166. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4243**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 38.993 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 1. klase čija je površina 19.496 m²,

- na delu 2 pacele, njivi 3. klase čija je površina 19.497 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 316.862,38 dinara.

167. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4244**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 18.290 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 1. klase čija je površina 9.144 m²,

- na delu 2 pacele, njivi 3. klase čija je površina 9.146 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 148.627,01 dinar.

168. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4245**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 3.150 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 1. klase čija je površina 1.575 m²,

- na delu 2 pacele, njivi 3. klase čija je površina 1.575 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 25.597,33 dinara.

169. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4246**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 3.192 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 1. klase čija je površina 1.596 m²,
- na delu 2 pacele, njivi 3. klase čija je površina 1.596 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 25.938,62 dinara.

170. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4247**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 26.983 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 26.983 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 219.267,50 dinara.

171. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4248**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 6.942 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 1. klase čija je površina 3.124 m²,
- na delu 2 pacele, njivi 3. klase čija je površina 3.818 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 56.411,63 dinara.

172. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4249**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 13.305 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 1 klase čija je površina 5.987 m²,
- na delu 2 pacele, njivi 3. klase čija je površina 7.318 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 108.118,23 dinara.

173. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4250**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 3.750 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 1. klase čija je površina 1.687 m²,
- na delu 2 pacele, njivi 3. klase čija je površina 2.063 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 30.473,00 dinara.

174. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4251**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 6.193 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 1. klase čija je površina 2.787 m²,
- na delu 2 pacele, njivi 3. klase čija je površina 3.406 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 50.325,15 dinara.

175. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4252**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 5.490 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 1. klase čija je površina 2.470 m²,
- na delu 2 pacele, njivi 3. klase čija je površina 3.020 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 44.612,48 dinara.

176. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4253**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o.

Bačka Topola, ukupne površine 6.784 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 1. klase čija je površina 3.053 m²,
- na delu 2 pacele, njivi 3. klase čija je površina 3.731 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 55.127,70 dinara.

177. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4254/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 23.899 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 23.899 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 194.206,50 dinara.

178. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4254/2**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 8.633 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 8.633 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 650.282,49 dinara.

179. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4255**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 8.079 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 8.079 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 98.964,81 dinara.

180. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4256**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 5.436 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 5.436 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 44.173,67 dinara.

181. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4257**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 5.000 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 5.000 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 40.630,68 dinara.

182. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4258**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 19.336 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 19.336 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 157.126,95 dinara.

183. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4259**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 32.217 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 32.217 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 261.799,69 dinara.

184. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4260**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 10.042 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 10.042 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 81.602,65 dinara.

185. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4261**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 20.760 m² i to:
- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 20.760 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 168.698,56 dinara.

186. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4262**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 19.638 m² i to:
- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 19.638 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 159.581,04 dinara.

187. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4263**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 36.236 m² i to:
- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 36.236 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 294.458,63 dinara.

188. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4264**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 25.179 m² i to:
- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 25.179 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 204.607,95 dinara.

189. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4265**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 45.466 m² i to:
- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 45.466 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 369.462,85 dinara.

190. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4266/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 9.656 m² i to:
- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 9.656 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 78.465,96 dinara.

191. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4266/2**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 9.654 m² i to:
- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 9.654 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 1.255.388,81 dinar.

192. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4267**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 17.800 m² i to:
- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 17.800 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 144.645,20 dinara.

193. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4268**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 30.352 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 30.352 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 246.644,45 dinara.

194. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4269**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 15.268 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 15.268 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 124.069,83 dinara.

195. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4270**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 15.298 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 15.298 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 124.313,61 dinar.

196. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4271**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 33.893 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 33.893 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 275.419,09 dinara.

197. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4272**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 15.752 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 15.752 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 128.002,88 dinara.

198. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4273/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 18.098 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 18.098 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 205.522,33 dinara.

199. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4273/2**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 5.756 i to:

- na delu 1 pacele, njivi 3. klase čija je površina 5.756 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 433.572,00 dinara.

200. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4274**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 20.384 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 2. klase čija je površina 5.043 m²,
- na delu 2 pacele, njivi 3. klase čija je površina 15.341 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 165.643,14 dinara.

201. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4275**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 60.520 m² i to:

- na delu 1 pacele, njivi 2. klase čija je površina 29.938 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 30.582 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 491.793,69 dinara.

202. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4276**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 35.844 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 8.867 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 26.977 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 291.273,18 dinara.

203. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4277**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 3.361 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 3.361 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 27.311,94 dinara.

204. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4278**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 7.344 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 7.344 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 59.678,34 dinara.

205. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4279**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 36.386 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 36.386 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 295.677,55 dinara.

206. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4280**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 15.799 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 15.799 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 128.384,81 dinara.

207. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4281**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 17.491 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 5.192 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 12.299 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 142.134,23 dinara.

208. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4282**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 40.041 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 11.885 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 28.156 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 325.378,57 dinara.

209. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4283/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 14.806 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 2.341 m²,
- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 12.465 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 146.687,96 dinara.

210. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4284/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 34.241 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 34.241 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 278.246,99 dinara.

211. Udeo od 14754/34012 na nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4427**, upisanoj u list nepokretnosti broj 3719, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 34.012 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 3. klase čija je površina 34.012 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 119.893,00 dinara.

212. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4459**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 14.293 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 3.679 m²,

- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 10.614 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 116.146,85 dinara.

213. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4460/2**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 3.598 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 1.068 m²,

- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 2.530 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 29.237,83 dinara.

214. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4460/3**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 20.018 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 6.073 m²,

- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 13.945 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 162.668,97 dinara.

215. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4460/6**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 5.356 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 1.577 m²,

- na delu 2 parcele, njivi 3. klase čija je površina 3.779 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 43.523,58 dinara.

216. Udeo od 16279/24298 na nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4502**, upisanoj u list nepokretnosti broj 3750, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 24.298 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 1. klase čija je površina 20.219 m²,

- na delu 2 parcele, njivi 3. klase, čija je površina 4.079 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 132.285,35 dinara.

217. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4711/7**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 4.184 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 4.184 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 33.999,75 dinara.

218. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4711/8**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 4.618 m² i to:

- na delu 1 parcele, njivi 2. klase čija je površina 4.618 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 353.528,40 dinara.

219. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **2584/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 10.437 m² i to:

- na delu 1 parcele, zemljištu uz zgradu i drugi objekat čija je površina 10.437 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 84.812,47 dinara.

220. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **2589/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 12.365 m² i to:

- na delu 1 parcele, zemljištu uz zgradu i drugi objekat, čija je površina 12.365 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 100.479,66 dinara.

221. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3783**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 3.636 m² i to:

- na delu 1 parcele, objekat broj 1 (porodična stambena zgrada) čija je površina 115 m²,

- na delu 2 parcele, objekat broj 2 (pomoćna zgrada) čija je površina 115 m²,

- na delu 3 parcele, objekat broj 3 (pomoćna zgrada) čija je površina 50 m²,

- na delu 1 parcele, zemljištu pod zgradom i drugim objektom čija je površina 115 m²

- na delu 2 parcele, zemljište pod zgradom i drugim objektom čija je površina 115 m²

- na delu 3 parcele, zemljište pod zgradom i drugim objektom čija je površina 50m²,

- na delu 4 parcele, zemljište uz zgradu i drugi objekat čija je površina 500 m²

- na delu 5 parcele, njivi 3. klase čija je površina 2.856 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 29.546,63 dinara.

222. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4143**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 2.690 m² i to:

-na delu 1 parcele, objekat broj 1 (porodična stambena zgrada) čija je površina 58 m²,

-na delu 2 parcele, objekat broj 2 (pomoćna zgrada) čija je površina 36 m²,

- na delu 1 parcele, zemljištu pod zgradom i drugim objektom čija je površina 58 m²,

- na delu 2 parcele, zemljištu pod zgradom i drugim objektom čija je površina 36 m².

- na delu 3 parcele, zemljište uz zgradu i drugi objekat, čija je površina 500 m²

- na delu 4 parcele, njivi 2. klase čija je površina 2.096 m²

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 21.859,30 dinara.

223. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **3826/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 763, k.o. Bačka Topola- grad, ukupne površine 1.635 m² i to:

- na delu 1 parcele, objekat broj 1 (zgrada poljoprivrede) čija je površina 480 m²,

- na delu 2 parcele, objekat broj 2 (objekat poljoprivrede) čija je površina 106 m²,

- na delu 3 parcele, objekat broj 3 (objekat poljoprivrede) čija je površina 100 m²,

- na delu 4 parcele, objekat broj 4 (objekat poljoprivrede) čija je površina 75 m²,

- na delu 1 parcele, zemljište pod zgradom i drugim objektom čija je površina 480 m²,
- na delu 2 parcele, zemljište pod zgradom i drugim objektom čija je površina 106 m²,
- na delu 3 parcele, zemljište pod zgradom i drugim objektom čija je površina 100 m²,
- na delu 4 parcele, zemljište pod zgradom i drugim objektom čija je površina 75 m²,
- na delu 5 parcele, zemljište uz zgradu i drugi objekat čija je površina 874 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 4.700.794,36 dinara, od čega:

- vrednost objekata iznosi 4.687.508,13 dinara, a
- vrednost zemljišta iznosi 13.286,23 dinara.

Objekti navedeni na ovoj parceli u prirodi predstavljaju upravnu zgradu, koja se u poslovnim knjigama Društva prenosioca vodi pod inventarnim brojem 055.

224. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **5699/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 5567, k.o. Bačka Topola- grad, ukupne površine 559 m² i to:

- na delu 1 parcele, garaža sa evidencionim brojem 8, čija je površina 14 m²,
- na delu 1 parcele, garaža sa evidencionim brojem 9, čija je površina 17 m²,
- na delu 1 parcele, zemljištu pod zgradom i drugim objektom čija je površina 264 m²,

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 48.350,27 dinara, od čega:

- vrednost objekata iznosi 48.098,36 dinara, a
- vrednost zemljišta iznosi 251,91 dinar.

Garaža sa evidencionim brojem 8, površine 14 m² se u poslovnim knjigama Društva prenosioca vodi pod inventarnim brojem 50125.

Garaža sa evidencionim brojem 9, površine 17 m² se u poslovnim knjigama Društva prenosioca vodi pod inventarnim brojem 50126.

225. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **1857/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 5573, k.o. Bačka Topola- grad, ukupne površine 1.090 m² i to:

- na delu 6 parcele, objektu br. 6 (pomoćna zgrada) čija je površina 40 m²,
- na delu 6 parcele, garaža sa evidencionim brojem 2, čija je površina 16 m²,
- na delu 1 parcele, zemljištu pod zgradom i drugim objektom čija je površina 338 m²,
- na delu 6 parcele, zemljištu pod zgradom i drugim objektom, čija je površina 40 m²

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 7.943,00 dinara, od čega:

- vrednost objekata iznosi 7.812,98 dinara, a
- vrednost zemljišta iznosi 130,02 dinara.

Garaža sa evidencionim brojem 2, površine 16 m² se u poslovnim knjigama Društva prenosioca vodi pod inventarnim brojem 50127.

226. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **1944/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 6.776 m² i to:

- na delu 1 parcele, šumi 1. klase čija je površina 6.776 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 55.062,69 dinara.

227. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **2586**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 13.858 m² i to:
- na delu 1 parcele, šumi 1. klase čija je površina 13.858 m²

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 112.611,98 dinara.

228. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **2590**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 13.512 m² i to:
- na delu 1 parcele, šumi 1. klase čija je površina 13.512 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 109.800,34 dinara.

229. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **2592**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 4.540 m² i to:
- na delu 1 parcele, šumi 1. klase čija je površina 4.540 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 36.892,65 dinara.

230. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4540/4**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 11.025 m² i to:
- na delu 1 parcele, šumi 1. klase čija je površina 11.025 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 89.590,64 dinara.

231. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **2808/19**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 1.429 m² i to:
- na delu 1 parcele, ostalom prirodnom neplodnom zemljištu čija je površina 1.429 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 11.612,25 dinara.

232. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4416/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 1.812 m² i to:
- na delu 1 parcele, ostalom prirodnom neplodnom zemljištu čija je površina 1.812 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 14.724,55 dinara.

233. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4707/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 55.387 m² i to:
- na delu 1 parcele, ostalom zemljištu (kanal), čija je površina 55.387 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 450.082,24 dinara.

234. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4708/1**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 153.635 m² i to:
- na delu 1 parcele, ostalom zemljištu (kanal) čija je površina 153.635 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 1.248.458,75 dinara.

235. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4709**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 5.357 m² i to:
- na delu 1 parcele, ostalom zemljištu (kanal) čija je površina 5.357 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 43.531,71 dinara.

236. Nepokretnostima koje se nalaze na parceli broj **4710**, upisanoj u list nepokretnosti broj 281, k.o. Bačka Topola, ukupne površine 107.765 m² i to:

- na delu 1 parcele, ostalom zemljištu (kanal) čija je površina 107.765 m².

Ukupna vrednost nepokretnosti na predmetnoj parceli iznosi 875.712,94 dinara.

Član 7.

Imovina koja se prenosi na Društvo sticaoca prenosi se danom registracije statusne promene u Registru privrednih subjekata koji se vodi kod Agencije za privredne registre, pri čemu će se naknadno sačiniti zapisnik o primopredaji nepokretnosti.

Na dan donošenja rešenja o statusnoj promeni, ovlašćena lica Društva prenosioca i Društva sticaoca izvršiće primopredaju predmetnih nepokretnosti i o istoj sačiniti zapisnik, na osnovu čega će na taj dan Društvo sticalac stupiti u posed predmetnih nepokretnosti.

Clausula intabulandi

Član 8.

Ovim planom podele, privredno društvo DOO DOŽA ĐERĐ BAČKA TOPOLA kao Društvo prenosilac dozvoljava privrednom društvu DOO MINAQUA RENT BAČKA TOPOLA kao Društvu sticaocu da odmah po potpisivanju i overi ovog plana podele, bez svakog daljeg pitanja i saglasnosti od strane Društva prenosioca, uknjiži sva svoja prava na nepokretnostima čiji je prenos predmet ovog plana podele.

Zamena udela

Član 9.

Imajući u vidu da Društvo prenosilac ima jednog člana, taj član stiče udeo od 100% u osnovnom kapitalu Društva sticaoca.

Nakon statusne promene, struktura osnovnog kapitala i udeo jedinog člana Društva sticaoca biće sledeći:

Novčani kapital

Upisan: 96.309.636,11 dinara

Uplaćen: 96.309.636,11 dinara

Nenovčani kapital:

Upisan: /

Unet: /

Udeo jedinog člana (DOO BB MINAQUA NOVI SAD): 100%.

Član preuzima udeo u Društvu sticaocu u skladu sa važećim propisima, ovim planom podele, osnivačkim aktom Društva sticaoca i drugim aktima donetim u postupku statusne promene.

Član Društva prenosioca, kao jedini njegov član, danom registracije statusne promene u Registru privrednih subjekata koji se vodi kod Agencije za privredne registre, postaje i jedini član Društva sticaoca, od kog momenta kao jedini član tog društva, srazmerno svom udelu, učestvuje u dobiti koju to društvo ostvaruje.

DOO BB MINAQUA NOVI SAD, kao jedini član Društva prenosioca, ne stiče posebna prava u Društvu sticaocu, izuzev onih prava koja mu pripadaju u skladu sa važećim propisima i osnivačkim aktom Društva sticaoca.

Član 10.

Na osnovu statusne promene izdvajanja uz osnivanje, doći će do smanjenja osnovnog kapitala Društva prenosioca, za iznos od 96.309.636,11 dinara, tako da ukupan osnovni kapital Društva prenosioca po sprovedenoj statusnoj promeni iznosi 1.829.883.086,00 dinara i sledeće je strukture:

Novčani kapital:

Upisan: 641.294.060,89 dinara
Uplaćen: 641.294.060,89 dinara

Nenovčani kapital:

Upisan: 1.188.589.025,11 dinara
Unet: 1.188.589.025,11 dinara

Datum nastavka i početka poslovnih aktivnosti društava Datum u računovodstvene svrhe

Član 11.

Društvo prenosilac nastavlja da postoji, te njegove poslovne aktivnosti ne prestaju datumom registracije statusne promene u Registru privrednih subjekata koji se vodi kod Agencije za privredne registre.

Društvo sticalac kao društvo koje se osniva nastaje datumom registracije statusne promene i njegovog osnivanja u Registru privrednih subjekata koji se vodi kod Agencije za privredne registre, te od tog dana počinju njegove poslovne aktivnosti.

Posebne pogodnosti članova organa upravljanja u Društvu sticaocu

Član 12.

Članovima organa upravljanja Društava koja učestvuju u statusnoj promeni ne odobravaju se posebne pogodnosti u Društvu sticaocu u smislu člana 491. stav 2. tačka 7. Zakona.

**Uslovi pod kojima će se nastaviti rad zaposlenih
u Društvu sticaocu.**

Član 13.

Određen broj zaposlenih u Društvu prenosiocu nastaviće da radi kod Društva prenosioca kao poslodavca, dok će određeni broj zaposlenih zasnovati radni odnos u Društvu sticaocu, u skladu sa odredbama Zakona o radu.

Prelazne i završne odredbe

Član 14.

Društvo prenosilac će Agenciji za privredne registre podneti odgovarajuću prijavu radi registracije statusne promene, smanjenja osnovnog kapitala i drugih potrebnih podataka u Registru privrednih subjekata.

Direktor Društva ovlašćen je i obavezan da preduzme sve pravne i faktičke radnje neophodne radi realizacije ove statusne promene pred nadležnim organima.

Član 15.

Ovaj plan podele sačinjen je u 5 istovetnih primeraka, od kojih su po 1 (jedan) primerak za potrebe overe i registracije, dok su ostali primerci za potrebe Društva prenosioca, Društva sticaoca i njihovog člana.

Za Skupštinu Društva
Član- DOO BB MINAQUA NOVI SAD

Sanja Bjelica- Derikonjić, direktor člana

PRILOG 1

Na osnovu člana 491. stav 3. tačka 1. Zakona o privrednim društvima, utvrđuje se sledeći:

PREDLOG
Odluke o izmenama i dopunama osnivačkog akta
DOO DOŽA ĐERĐ BAČKA TOPOLA

Na osnovu člana 200. i člana 491. stav 1. tačka 3. Zakona o privrednim društvima, Skupština DOO DOŽA ĐERĐ BAČKA TOPOLA, dana _____ godine, donosi sledeću:

ODLUKU O IZMENAMA I DOPUNAMA OSNIVAČKOG AKTA
DOO DOŽA ĐERĐ BAČKA TOPOLA

Usvajaju se izmene i dopune osnivačkog akta DOO DOŽA ĐERĐ BAČKA TOPOLA, u tekstu koji čini sastavni deo ove odluke.

Za Skupštinu Društva
Član DOO BB MINAQUA NOVI SAD

Sanja Bjelica- Derikonjić, direktor člana

DOO DOŽA ĐERĐ BAČKA TOPOLA

Bačka Topola, Salaš 291

matični broj: 08056757

PIB: 101448811

-SKUPŠTINA DRUŠTVA -

Broj:

Dana:

Na osnovu člana 491. stav 3. tačka 1. Zakona o privrednim društvima (Sl.g.Rs br. 36/11, 99/11,83/14-dr.zakon, 5/15 ,44/18, 95/18 i 91/19- u daljem tekstu: zakon) u postupku statusne promene izdvajanja uz osnivanje kod privrednog društva DOO DOŽA ĐERĐ BAČKA TOPOLA, član društva DOO „BB MINAQUA“ NOVI SAD u funkciji Skupštine društva, postupajući van sednice u smislu člana 212. stav 4. zakona a na osnovu člana 23. tačka 20.Odluke o organizovanju DOO DOŽA ĐERĐ BAČKA TOPOLA od 19.07.2019 (prečišćen tekst) dana _____, donosi sledeću:

O D L U K U

o izmenama i dopunama osnivačkog akta od 19.07.2019.godine kod privrednog društva DOO „DOŽA ĐERĐ“ Bačka Topola usled statusne promene-izdvajanje uz osnivanje

Uvodne odredbe:

Član 1.

Budući da:

1. je privredno društvo DOO DOŽA ĐERĐ BAČKA TOPOLA, sa sedištem u Bačkoj Topoli, na adresi Salaš 291, matični broj 08056757, PIB: 101448811, saglasno članu 489.stav 1. tačka 1. zakona odlučilo da sprovede statusnu promenu izdvajanja uz osnivanje, kao društvo prenosilac;
2. je radi sprovođenja statusne promene opisane u predhodnoj alineji, privredno društvo DOO DOŽA ĐERĐ BAČKA TOPOLA, kao društvo prenosilac u zakonom propisanoj formi donelo nacrt Plana podele dana _____;
3. u postupku statusne promene – izdvajanje uz osnivanje DOO DOŽA ĐERĐ BAČKA TOPOLA kao društvo prenosilac osniva novo privredno društvo koje će poslovati pod nazivom DOO MINAQUA RENT BAČKA TOPOLA kao društvo sticalac
4. da se na DOO MINAQUA RENT BAČKA TOPOLA, kao društvo sticalac prenosi deo osnovnog kapitala društva prenosioca na način i u obimu predviđenim Planom podele
5. da sastavni deo Plana podele čine izmene i dopune osnivačkog akta DOO DOŽA ĐERĐ BAČKA TOPOLA kao društva prenosioca u skladu sa članom 491. stav 3. tačka 1. zakona,

to se ovom odlukom vrše izmene i dopune osnivačkog akta društva prenosioca - DOO DOŽA ĐERĐ BAČKA TOPOLA radi provođenja statusne promene -izdvajanje uz osnivanje kako sledi:

Predmet odluke:

Član 2.

Konstatuje se da **osnovni kapital Društva prenosioca** koji je registrovan kod Agencije za privredne registre u registru privrednih subjekata, **na dan donošenja nacrta Plana podele** iznosi ukupno 1.926.192.722,11 dinara i sledeće je strukture:

Novčani kapital:

Upisan: 737.603.697,00 dinara

Uplaćen: 737.603.697,00 dinara

Nenovčani kapital:

Upisan: 1.188.589.025,11 dinara

Unet: 1.188.589.025,11 dinara

Član 3.

Konstuje se da se **Društvo sticalac**, na osnovi nacrtu Plana podele osniva sa ukupnim kapitalom u iznosu od 96.309.636,11 dinara koji je u strukturi :

Novčani kapital i to:

Upisan: 96.309.636,11 dinara

Uplaćen: 96.309.636,11 dinara

Nenovčani kapital

Upisan: /

Unet: /

Član 4.

Imajući u vidu odredbe člana 2. i člana 3, kao i odredbe nacrtu Plana podele, ovim izmenama i dopunama osnivačkog akta privrednog društva DOO DOŽA ĐERĐ BAČKA TOPOLA kao društva prenosioca od 19.07.2019.godine, menjaju se odredbe člana 9. i člana 10. osnivačkog akta koji sada glase:

„Član 9.

Osnovni kapital Društva iznosi ukupno 1.829.883.086,00 dinara i sledeće je strukture:

Novčani kapital:

Upisan: 641.294.060,89 dinara

Uplaćen: 641.294.060,89 dinara

Nenovčani kapital:

Upisan: 1.188.589.025,11 dinara

Unet: 1.188.589.025,11 dinara“

„Član 10.

Ulog člana Društva ukupne je vrednosti 1.829.883.086,00 dinara i sledeće je strukture:

Novčani kapital:

Upisan: 641.294.060,89 dinara

Uplaćen: 641.294.060,89 dinara

Nenovčani kapital:

Upisan: 1.188.589.025,11 dinara

Unet: 1.188.589.025,11 dinara

Na osnovu uloga, član Društva raspoláže sa 100% udela u osnovnom kapitalu Društva.“

Završne odredbe:

Član 5.

Ova odluka je sastavni deo nacrtu Plana podele donesenog u statusnoj promeni izdvajanja uz osnivanje te se objavljuje na isti način kao i nacrt Plana podele.

Društvo prenosilac će Agenciji za privredne registre podneti odgovarajuću prijavu radi registracije smanjenja osnovnog kapitala i drugih potrebnih podataka u predmetnoj statusnoj promeni u skladu sa zakonom.

Za Skupštinu Društva
Član- DOO BB MINAQUA NOVI SAD

Sanja Bjelica- Derikonjić, direktor
DOO BB MINAQUA NOVI SAD

PRILOG 2

Na osnovu člana 491. stav 3. tačka 1. Zakona o privrednim društvima, utvrđuje se sledeći:

PREDLOG ODLUKE O USVAJANJU OSNIVAČKOG AKTA DOO MINAQUA RENT BAČKA TOPOLA

Na osnovu člana 200. i člana 491. stav 1. tačka 3. Zakona o privrednim društvima, Skupština DOO DOŽA ĐERĐ BAČKA TOPOLA, dana _____ godine, donosi sledeću:

ODLUKU

Usvaja se osnivački akt privrednog društva DOO MINAQUA RENT BAČKA TOPOLA , u tekstu koji čini sastavni deo ove odluke.

Za Skupštinu Društva
Član DOO BB MINAQUA NOVI SAD

Sanja Bjelica- Derikonjić, direktor člana

DOO DOŽA ĐERĐ BAČKA TOPOLA

Bačka Topola, Salaš 291

matični broj: 08056757

PIB: 101448811

-SKUPŠTINA DRUŠTVA -

Broj:

Dana:

Na osnovu člana 11. stav 1. i članova 139.-244. u vezi sa članom 489.stav 1. tačka 1. te članova 490.-492. Zakona o privrednim društvima (Sl.g.Rs br. 36/11, 99/11,83/14-dr.zakon, 5/15 ,44/18, 95/18 i 91/19- u daljem tekstu: zakon) u postupku statusne promene izdvajanja uz osnivanje kod privrednog društva DOO DOŽA ĐERĐ BAČKA TOPOLA, član društva DOO „BB MINAQUA“ NOVI SAD u funkciji Skupštine društva, postupajući van sednice u smislu člana 212. stav 4. zakona a na osnovu člana 23. tačka 20.Odluke o organizovanju DOO DOŽA ĐERĐ BAČKA TOPOLA od 19.07.2019 (prečišćen tekst) dana _____, donosi sledeću:

O D L U K U **o osnivanju** **DOO MINAQUA RENT BAČKA TOPOLA**

Uvodne odredbe

Donošenjem ove odluke, privredno društvo DOO DOŽA ĐERĐ BAČKA TOPOLA, sa sedištem u Bačkoj Topoli, na adresi Salaš 291 MB: 08056757 PIB: 10144881113 (u daljem tekstu: Osnivač) u postupku svoje statusne promene izdvajanja uz osnivanje - **osniva jednodomo društvo sa ograničenom odgovornošću, DOO MINAQUA RENT BAČKA TOPOLA**

Član 1.

Ovom odlukom o osnivanju se uređuju:

6. podaci o članovima Društva,
7. poslovno ime i sedište Društva,
8. pretežna delatnost i ostale delatnosti Društva,
9. ukupan iznos osnovnog kapitala Društva,
10. iznos novčanog uloga, odnosno novčana vrednost i opis nenovčanog uloga svakog člana Društva,
11. način i vreme uplate novčanog uloga, odnosno unošenje nenovčanog uloga,
12. udeo članova Društva u osnovnom kapitalu Društva, izražen u procentima,
13. vrsta i nadležnost organa Društva,
14. zastupanje Društva,
15. trajanje i prestanak Društva,
16. ostala pitanja u skladu sa zakonom.

Član 2.

Društvo ima položaj i posluje kao jednočlano društvo sa ograničenom odgovornošću.

Za preuzete obaveze, Društvo odgovara celokupnom svojom imovinom.

Članovi Društva ne odgovaraju za obaveze Društva, osim u slučajevima koji su predviđeni zakonom i ovom odlukom.

Poslovno ime i sedište Društva

Član 3.

Puno poslovno ime Društva glasi:

DOO MINAQUA RENT za ratarsku proizvodnju BAČKA TOPOLA

Skraćeno poslovno ime Društva glasi:

DOO MINAQUA RENT BAČKA TOPOLA

Član 4.

U poslovnoj korespodenciji, memorandumu, poslovnim obrascima i formularima, pečatu i štambilju Društva, poslovno ime se ispisuje na srpskom jeziku, latiničnim pismom.

Skraćeno poslovno ime Društvo koristi u poslovanju, jednako i pod istim uslovima pod kojima koristi i poslovno ime.

Član 5.

Sedište Društva nalazi se u Bačkoj Topoli , na adresi Salaš 291

Član 6.

Sedište i poslovno ime Društva mogu biti izmenjeni.

Odluku o izmeni sedišta i poslovnog imena donosi Skupština Društva.

Delatnost Društva

Član 7.

Pretežna delatnost Društva je:

68.20- Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima.

Pored pretežne delatnosti, Društvo može obavljati i druge delatnosti, uključujući i spoljnotrgovinsku delatnost i usluge u spoljnotrgovinskoj delatnosti, ukoliko za to ispunjava uslove predviđene zakonom i to:

- 01.11 Gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica
- 01.13 Gajenje povrća, bostana, korenastih i krtolastih biljaka
- 01.15 Gajenje duvana

01.16 Gajenje biljaka za proizvodnju vlakana
01.27 Gajenje biljaka za pripremanje napitaka
01.28 Gajenje začinskog, aromatičnog i lekovitog bilja
01.30 Gajenje sadnog materijala
01.61 Uslužne delatnosti u gajenju useva i zasada
01.63 Aktivnosti posle žetve
46.21 Trgovina na veliko žitom, sirovim duvanom, semenom i hranom za životinje
46.22 Trgovina na veliko cvećem i sadnicama
46.31 Trgovina na veliko voćem i povrćem
46.37 Trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaom i začinima

Pored pretežne, Društvo može obavljati i sve druge delatnosti koje nisu zakonom zabranjene, nezavisno od toga da li su određene osnivačkim aktom ili nisu.

Ukoliko je posebnim zakonom, za obavljanje neke delatnosti predviđena obaveza dobijanja prethodnog odobrenja od strane nadležnog državnog organa, Društvo može otpočeti obavljanje i takve delatnosti, ali tek po dobijanju predviđenog odobrenja.

Društvo može obavljati i sve spoljnotrgovinske poslove, uključujući i vršenje usluga u spoljnotrgovinskom prometu, saglasno odredbama zakona kojim se uređuje spoljnotrgovinsko poslovanje i vršenje usluga.

Član Društva, ulog i visina udela

Član 8.

Jedini član Društva je

DOO BB MINAQUA NOVI SAD, sa sedištem u Novom Sadu, na adresi Fitpški put 93b, matični broj: 08040800.

Član 9.

Osnovni kapital Društva iznosi ukupno 96.309.636,11 dinara i sledeće je strukture:

Novčani kapital

Upisan: 96.309.636,11 dinara

Uplaćen: 96.309.636,11 dinara

Nenovčani kapital

Upisan: /

Unet: /

Član 10.

Ulog člana Društva ukupne je vrednosti 96.309.636,11 dinara dinara i sledeće je strukture:

Novčani kapital

Upisan: 96.309.636,11 dinara

Uplaćen: 96.309.636,11 dinara

Nenovčani kapital

Upisan: /

Unet: /

Na osnovu uloga, član Društva poseduje udeo od 100% u osnovnom kapitalu Društva.

Član 11.

Osnovni kapital Društva može se smanjivati i povećavati, odlukom Skupštine Društva.

Član 12.

Osnovni kapital Društva povećava se na sledeće načine:
novim ulozima člana Društva ili ulogom člana koji pristupa Društvu
pretvaranjem rezervi ili dobiti Društva u osnovni kapital
pretvaranjem (konverzijom) potraživanja prema Društvu u osnovni kapital
statusnim promenama koje za posledicu imaju povećanje osnovnog kapitala
pretvaranjem (konverzijom) dodatnih uplata u osnovni kapital.

Član 13.

Osnovni kapital Društva može se smanjiti u skladu sa zakonom, ali ne ispod propisanog minimuma.

Član 14.

Društvo je dužno da jednom godišnje, uz registraciju godišnjih finansijskih izveštaja u skladu sa zakonom koji uređuje računovodstvo i reviziju, registruje visinu osnovnog kapitala, ako je u prethodnoj poslovnoj godini došlo do promene osnovnog kapitala, u skladu sa zakonom o registraciji.

Svojstvo člana

Član 15.

Svojstvo člana Društva stiče se danom registracije vlasništva nad udelom u skladu sa zakonom.

Svojstvo člana Društva prestaje danom registracije prestanka svojstva člana Društva u skladu sa zakonom.

Član 16.

Član Društva je dužan da o svojoj adresi za prijem pošte, odnosno promeni iste, obavesti Društvo bez odlaganja, a najkasnije u roku od osam dana od dana nastupanja promene.

Član 17.

Članu Društva prestaje to svojstvo:

1. brisanjem iz odgovarajućeg registra,
2. istupanjem iz Društva,

3. isključenjem iz Društva,
4. prenosom celokupnog udela,
5. povlačenjem i poništenjem celokupnog udela.

Raspodela dobiti

Član 18.

Po usvajanju finansijskih izveštaja za određenu poslovnu godinu, dobit ostvarena u toj godini raspoređuje se odlukom Skupštine.

U slučaju da je Društvo u prethodnoj poslovnoj godini poslovalo sa gubicima, odnosno da ima gubitke prenete iz prethodnih poslovnih godina, po usvajanju finansijskih izveštaja prvo će se namiriti gubici.

Član 19.

Direktor Društva kojem je poznato da je u periodu između kraja prethodne poslovne godine i dana donošenja odluke Skupštine o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja, imovinsko stanje Društva zbog gubitka ili smanjenja vrednosti osnovnog kapitala značajno i ne samo privremeno pogoršano, dužan je da o tome obavesti Skupštinu, koja je po prijemu takvog obaveštenja dužna da iz raspoređene dobiti isključi dobit u visini nastalog smanjenja imovine Društva.

Nakon donošenja odluke o raspodeli, članovi Društva postaju poverioci Društva u odnosu na iznos predviđen odlukom.

Društvo će obavestiti članove o raspodeli dobiti u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o raspodeli, u skladu sa odredbama o pozivanju članova Društva na Skupštinu.

Član 20.

Društvo može vršiti i privremenu raspodelu dobiti (međuraspodelu) u bilo koje vreme između redovnih sednica Skupštine ako:

1. izveštaji o poslovanju Društva i njegovim finansijskim rezultatima, sačinjeni za tu namenu, jasno pokazuju da je Društvo u periodu za koji se međuraspodela dobiti vrši ostvarilo dobit i da su rapoloživa novčana sredstva Društva dovoljna za plaćanje te međuraspodele.
2. Iznos predviđen za međuraspodelu nije veći od ukupne dobiti ostvarene nakon završetka prethodne poslovne godine za koju su sačinjeni finansijski izveštaji, uvećane za neraspoređenu dobit i iznose rezervi koje se mogu koristiti za te namene, a umanjene za utvrđene gubitke i iznos koji se mora uneti u rezerve u skladu sa zakonom i ovom odlukom.

Odluku o međuraspodeli dobiti donosi direktor Društva.

UPRAVLJANJE DRUŠTVOM

Član 21.

Upravljanje Društvom je jednodomno, a organi Društva su sledeći:

1. Skupština Društva i
2. Direktor Društva.

Poslove koji na osnovu ove odluke spadaju u delokrug Skupštine Društva vrši član Društva u funkciji Skupštini Društva, sve dok Društvo posluje kao jednočlano društvo sa ograničenom odgovornošću.

Skupština

Član 22.

Skupštinu Društva čini član Društva.

Član 23.

Delokrug Skupštine:

1. donosi izmene osnivačkog akta
2. usvaja finansijske izveštaje, kao i izveštaje revizora ako su finansijski izveštaji bili predmet revizije,
3. nadzire rad direktora i usvaja izveštaje direktora,
4. odlučuje o povećanju i smanjenju osnovnog kapitala Društva,
5. odlučuje o raspodeli dobiti i načinu pokrića gubitaka, uključujući i određivanje dana sticanja prava na učešće u dobiti i dana isplate učešća u dobiti članu Društva,
6. imenuje i razrešava direktora i utvrđuje naknadu za njegov rad, odnosno načela za utvrđivanje te naknade,
7. imenuje revizora i utvrđuje naknadu za njegov rad,
8. odlučuje o pokretanju postupka likvidacije, kao i podnošenju predloga za pokretanje stečajnog postupka od strane Društva,
9. imenuje likvidacionog upravnika i usvaja likvidacione bilanse i izveštaje likvidacionog upravnika,
10. odlučuje o sticanju sopstvenih udela,
11. odlučuje o obavezama člana Društva na dodatne uplate i o vraćanju tih uplata,
12. odlučuje o zahtevu za istupanje člana Društva,
13. odlučuje o isključenju člana Društva iz razloga neplaćanja, odnosno neunošenja upisanog uloga,
14. odlučuje o pokretanju spora za isključenje člana Društva,
15. odlučuje o povlačenju i poništenju udela,
16. imenuje i razrešava ostale zastupnike Društva,
17. odlučuje o pokretanju postupka i davanju punomoćja za zastupanje Društva u sporu sa prokuristom, kao i u sporu sa direktorom,
18. odlučuje o pokretanju postupka i davanju punomoćja za zastupanje Društva u sporu protiv člana Društva,
19. odobrava pristupanje novog člana i daje saglasnost na prenos udela trećem licu,
20. odlučuje o statusnim promenama i promenama pravne forme,
21. daje odobrenje na pravne poslove u kojima postoji lični interes, u skladu sa zakonom,
22. daje saglasnot na sticanje, prodaju, davanje u zakup, zalaganje ili drugo raspolaganje imovinom velike vrednosti,
23. vrši druge poslove i odlučuje o drugim pitanjima u skladu sa zakonom i ovom odlukom.

Član 24.

Sednice Skupštine mogu biti redovne i vanredne.

Član 25.

Redovna sednica Skupštine održava se jednom godišnje, najkasnije u roku od šest meseci od završetka poslovne godine.

Neodržavanje redovne sednice nema uticaja na pravnu valjanost pravnih poslova, radnji i odluka Društva.

Član 26.

Vanredna sednica Skupštine održava se po potrebi, kao i u slučaju kada je to predviđeno zakonom.

Član 27.

Sednicu Skupštine saziva direktor.

Sednica Skupštine može se održati i bez sazivanja, ako joj prisustvuju svi članovi Društva.

Član 28.

Po pravilu, sednica Skupštine se održava u sedištu Društva.

Izuzetno, direktor Društva može odrediti i drugo mesto održavanja sednice.

Član 29.

Sednica se saziva pisanim pozivom upućenim članu Društva na adresu iz evidencije koju vodi Direktor, a poziv se smatra dostavljenim danom slanja preporučene pošiljke poštom.

Poziv se dostavlja članu najkasnije 3 dana pre dana održavanja sednice Skupštine i on sadrži naročito:

1. datum slanja poziva,
2. vreme i mesto održavanja Skupštine,
3. predlog dnevnog reda sednice sa jasnom naznakom o kojim tačkama dnevnog reda se predlaže da Skupština donese odluku,
4. materijale za sednicu.

Član 30.

Član Društva ima pravo da putem pisanog punomoćja ovlasti određeno lice da u njegovo ime učestvuje u radu Skupštine, uključujući i pravo da u njegovo ime glasa (punomoćje za glasanje).

Član 31.

Svaka odluka se može doneti i van sednice, ako je potpiše član Društva sa pravom glasa.

Direktor

Član 32.

Društvo ima jednog direktora čiji je mandat neograničen.

Za direktora Društva, Skupština bira i postavlja Dragicu Dostanić, čiji je JMBG: 1210949895015.

Skupština može razrešiti direktora u bilo kom momentu, sa ili bez navođenja razloga.

Direktor Društva može dati ostavku, u skladu sa zakonom.

Član 33.

Nadležnost direktora:

1. zastupa Društvo u skladu sa zakonom, odluka Skupštine i ovom odlukom,
2. vodi poslovanje Društva u skladu sa zakonom, odlukama skupštine i ovom odlukom,
3. donosi opšta akta Društva, osim akata čije je donošenje u isključivoj nadležnosti Skupštine,
4. odgovara za uredno vođenje poslovnih knjiga,
5. odgovara za tačnost finansijskih izveštaja,
6. donosi odluku o međuraspodeli dobiti,
7. odlučuje o pravima, obavezama i odgovornostima zaposlenih,
8. vodi evidenciju o donetim odlukama Skupštine,
9. dužan je da obavesti članove Društva o svim vanrednim okolnostima koje mogu biti od značaja za poslovanje Društva,
10. daje predloge za donošenje odluka od strane Skupštine Društva,
11. vrši druge radnje koje nisu u isključivoj nadležnosti Skupštine Društva,
12. obavlja i druge poslove u skladu sa zakonom i ovom odlukom.

ZASTUPANJE DRUŠTVA

Član 34.

Direktor vodi poslove Društva i zakonski je zastupnik Društva.

Direktor može, u okviru svojih ovlašćenja, dati drugom licu pisano punomoćje za zastupanje Društva.

Član 35.

Društvo mogu zastupati i ostali zastupnici u skladu sa odlukom Skupštine Društva.

Član 36.

Zastupnici Društva zastupaju Društvo u unutrašnjem i spoljnotrgovinskom prometu uz sledeća ograničenja:

- za zaključivanje pravnih poslova čija je pojedinačna vrednost iznad 10.000.000,00 dinara,
- donošenje odluke o trajnom otuđenju imovine Društva čija je pojedinačna vrednost iznad 500.000,00 dinara i
- ustanovljavanje tereta zaloge ili hipoteke na imovini Društva.

neophodna je saglasnot Skupštine.

TRAJANJE I PRESTANAK DRUŠTVA

Član 37.

Društvo je osnovano na neodređeno vreme i tako nastavlja sa radom.

Društvo prestaje sa radom, po osnovu:

1. sprovođenja postupka likvidacije ili prinudne likvidacije u skladu sa zakonom,
2. sprovođenjem postupka stečaja u skladu sa zakonokojim se uređuje stečajni postupak,
3. statusne promene koja ima za posledicu prestanak Društva i
4. u drugim slučajevima predviđenim zakonom.

AKTI I DOKUMENTI DRUŠTVA

Član 38.

Društvo čuva sledeća akta i dokumenta:

1. osnivački akt,
2. rešenje o registraciji osnivanja Društva,
3. opšte akte Društva,
4. zapisnike sa sednica Skupštine i odluke Skupštine,
5. akt o obrazovanju svakog ogranka ili drugog organizacionog dela,
6. dokumenta koja dokazuju svojinu i druga imovinska prava Društva,
7. evidenciju o adresi direktora,
8. evidenciju o adresi članova Društva,
9. ugovore koje su direktor i članovi Društva, ili sa njima povezana lica u smislu zakona, zaključili sa Društvom.

Društvo je dužno da dokumenta iz stava 1. ovog člana čuva u svom sedištu ili na drugom mestu koje je poznato i dostupno svim članovima Društva.

Dokumenta i akte iz stava 1, tačke 1-6 i tačke 9. Društvo čuva trajno, a ostala dokumenta i akte iz stava 1. najmanje 5 godina, nakon čega se čuvaju u skladu sa propisima o arhivskoj građi.

Član 39.

Direktor je dužan da dokumente i akte iz člana 41. ove odluke, finansijske izveštaje Društva, kao i druga dokumenta vezana za poslovanje Društva ili za ostvarivanje prava članova Društva, stavi na

raspolaganje članu Društva, na njegov pisani zahtev, radi vršenja uvida i kopiranja o svom trošku, tokom radnog vremena Društva.

Član 40.

Direktor je dužan da bez odlaganja obavesti člana Društva o relevantnim činjenicama vezanim za poslovanje Društva, ili za ostvarivanje prava član Društva.

Član Društva je dužan da, po saznanju o činjenicama iz stava 1. ovog člana, obavesti direktora bez odlaganja.

Lice iz stava 1. i 2. ovog člana odgovaraju Društvu odnosno članu Društva za štetu koja nastane usled nepostupanja po odredbama iz stava 1. i 2. ovog člana.

IZMENE OSNIVAČKOG AKTA I OVERA

Član 41.

Izmene ovog osnivačkog akta vrše se u pismenoj formi, odlukom Skupštine Društva.

Odluku iz stava 1. ovog člana potpisuju članovi Društva. Odluka se ne overava.

Direktor, koji vrši funkciju zakonskog zastupnika Društva je u obavezi da nakon svake izmene ovog osnivačkog akta sačini i potpiše prečišćen tekst osnivačkog akta.

Izmene osnivačkog akta kao i prečišćen tekst osnivačkog akta, nakon svake izmene registruju se u skladu sa zakonom o postupku registracije kod Agencije za privredne registre.

ZAVRŠNE ODREDBE

Član 42.

Na sva pitanja koja nisu regulisana ovim osnivačkim aktom, primenjivaće se odredbe Zakona o privrednim društvima.

Ova odluka ima značaj osnivačkog akta društva sa ograničenom odgovornošću.

Član 43.

Ova odluka stupa na snagu danom usvajanja, a pravne posledice nastupaju danom registracije u skladu sa zakonom o registraciji.

Za Skupštinu Društva
Član- DOO BB MINAQUA NOVI SAD

Sanja Bjelica- Derikonjić, direktor
DOO BB MINAQUA NOVI SAD

PRILOG 3

DEOBNI BILANS

BILANS STANJA

POZICIJA	Iznos dinara		
	Društvo prenosilac na dan 31.12.2020	Društvo sticalac Doo Minaqua Rent Bačka Topola	Društvo prenosilac posle deobe
A K T I V A			
A. STALNA IMOVINA (I do IV)	1.833.980.187,18	775.046.856,83	1.058.933.330,35
I. NEMATERIJALNA IMOVINA	25.303.347,22	0,00	25.303.347,22
II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (1+2+3+4+5)	1.737.538.821,54	775.046.856,83	962.491.964,71
1. Zemljište	834.219.928,51	770.303.437,36	63.916.491,15
2. Građevinski objekti	613.845.192,49	4.743.419,47	609.101.773,02
3. Postrojenja i oprema	240.361.790,95	0,00	240.361.790,95
4. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	34.158.713,62	0,00	34.158.713,62
5. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	14.953.195,97	0,00	14.953.195,97
III. BIOLOŠKA SREDSTVA	70.089.594,05	0,00	70.089.594,05
IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (1+2)	1.048.424,37	0,00	1.048.424,37
1. Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica	36.290,48	0,00	36.290,48
2. Ostali dugoročni finansijski plasmani	1.012.133,89	0,00	1.012.133,89
B. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	34.392.173,99	0,00	34.392.173,99
V. OBRтна IMOVINA (I do VI)	734.772.581,61	0,00	734.772.581,61
I. Zalihe	580.260.280,25	0,00	580.260.280,25
II. Potraživanja po osnovu prodaje	51.208.818,45	0,00	51.208.818,45
III. Druga potraživanja	854.024,70	0,00	854.024,70
IV. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	77.323.620,12	0,00	77.323.620,12
V. Porez na dodatu vrednost	3.291.004,04	0,00	3.291.004,04
VI. Aktivna vremenska razgraničenja	21.834.834,05	0,00	21.834.834,05
G. POSLOVNA IMOVINA (A+B+V)	2.603.144.942,78	775.046.856,83	1.828.098.085,95
D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0,00	0,00	0,00
Đ. UKUPNA AKTIVA (G+D)	2.603.144.942,78	775.046.856,83	1.828.098.085,95
E. VANBILANSNA AKTIVA	0,00	0,00	0,00

POZICIJA	Iznos dinara		
	Društvo prenosilac na dan 31.12.2020	Društvo sticalac Doo Minaqua Rent Bačka Topola	Društvo prenosilac posle deobe
P A S I V A			
A. KAPITAL (I+II+III+IV-V)	2.550.874.744,77	775.046.856,83	1.775.827.887,94
I. OSNOVNI KAPITAL (1+2+3)	2.003.015.924,52	173.132.838,52	1.829.883.086,00
1. Udeli društva sa ograničenom odgovornošću	1.926.192.722,11	96.309.636,11	1.829.883.086,00
2. Emisiona premija	76.805.333,49	76.805.333,49	0,00
3. Ostali osnovni kapital	17.868,92	17.868,92	0,00
II. REZERVE	187.972.571,62	187.972.571,62	0,00
III. REVALORIZACIONE REZERVE	5.087,84	0,00	5.087,84
IV. NERASPOREĐENA DOBIT	359.881.160,79	413.941.446,69	0,00
1. Neraspoređena dobit ranijih godina	263.829.058,59	317.889.344,49	0,00
2. Neraspoređena dobit tekuće godine	96.052.102,20	96.052.102,20	0,00
V. GUBITAK	0,00	0,00	54.060.285,90
1. Gubitak ranijih godina	0,00	0,00	54.060.285,90
2. Gubitak tekuće godine	0,00	0,00	0,00
B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (I do II)	24.291.213,33	0,00	24.291.213,33
I. DUGOROČNA REZERVISANJA	0,00	0,00	0,00
II. DUGOROČNE OBAVEZE (1+2)	24.291.213,33	0,00	24.291.213,33
1. Dugoročni krediti	0,00	0,00	0,00
2. Ostale dugoročne obaveze	24.291.213,33	0,00	24.291.213,33
V. KRATKOROČNE OBAVEZE (1 do 7)	27.978.984,68	0,00	27.978.984,68
1. Kratkoročne finansijske obaveze	1.046.429,68	0,00	1.046.429,68
2. Primljeni avansi, depoziti i kaucije	64.943,38	0,00	64.943,38
3. Obaveze iz poslovanja	6.874.678,01	0,00	6.874.678,01
4. Ostale kratkoročne obaveze	17.538.393,67	0,00	17.538.393,67
5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	695,79	0,00	695,79
6. Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	222.458,78	0,00	222.458,78
7. Pasivna vremenska razgraničenja	2.231.385,37	0,00	2.231.385,37
G. UKUPNA PASIVA (A+B+V)	2.603.144.942,78	775.046.856,83	1.828.098.085,95
D. VANBILANSNA PASIVA	0,00	0,00	0,00

PRILOG 4

SPISAK ČLANOVA sa podacima o udelima

DOO BB MINAQUA NOVI SAD je jedini član DOO DOŽA ĐERĐ BAČKA TOPOLA kao društva prenosioca.

Kao jedini član, nakon statusne promene stiće udeo od 100 % u osnovnom kapitalu privrednog društva DOO MINAQUA RENT BAČKA TOPOLA kao društva sticaoca.

Nakon statusne promene, struktura osnovnog kapitala i udeo jedinog člana u Društvu sticaocu biće sledeći:

Novčani kapital

Upisan: 96.309.636,11 dinara

Uplaćen: 96.309.636,11 dinara

Nenovčani kapital:

Upisan: /

Unet: /

Jedini član DOO MINAQUA RENT BAČKA TOPOLA biće privredno društvo DOO BB MINAQUA NOVI SAD, sa udelom od 100% u osnovnom kapitalu DOO MINAQUA RENT BAČKA TOPOLA.

PRILOG 5

SPISAK ZAPOSLENIH U DOO DOŽA ĐERĐ BAČKA TOPOLA koji zasnivaju radni odnos u DOO MINAQUA RENT BAČKA TOPOLA

U skladu sa članom 13. Plana podele, određeni broj zaposlenih u DOO DOŽA ĐERĐ BAČKA TOPOLA, po sprovođenju statusne promene, zasniva radni odnos u DOO MINAQUA RENT BAČKA TOPOLA kao društvu koje se osniva u statusnoj promeni.

Zaposleni koji zasnivaju radni odnos u DOO MINAQUA RENT BAČKA TOPOLA su sledeći:

1. Bilbija Drago,
2. Bzdušok Nenad,
3. Runjo Nebojša,
4. Šarnjai Atila i
5. Vukobrat- Vojnović Vesna.